



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
DONJA STUBICA

KLASA: UP/I-350-05/14-01/182
URBROJ: 2140/01-08/2-15-11
Donja Stubica, 26. 01. 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
DONJA STUBICA
DANA 18. 1. 2015.



PRIMLJENO

29. 01. 2015

Br. 663

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije, temeljem članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13), rješavajući po zahtjevu investitora Zagorski vodovod d.o.o. Zabok, K. Š. Gjalskog 1 (OIB 61979475705), radi izdavanja lokacijske dozvole za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine M. Bistrica, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I.

za zahvat u prostoru: prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine M. Bistrica, kojom se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

1. **Namjena građevine:** komunalno infrastrukturna građevina – kanalizacijski kolektori za prikupljanje sanitarno – fekalnih otpadnih voda i njihov transport na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

2. **Veličina građevine:** predmetni zahvat izgradnje kanalizacijskih kolektora za prikupljanje sanitarno – fekalnih otpadnih voda i njihov transport na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, sastoji se od sljedećih sastavnih dijelova :

A) Gravitacijskih kolektora koji se izvode od PP cijevi profila 300 mm, s pripadajućim revizijskim oknima izvedenim iz istog materijala kao i cijevi. Sistem se mora izvesti kao vodonepropustan. Cijevi se polažu ispod površine terena, u rovu dubine min. 1,60 m te se zatrpavaju dijelom pijeskom, a dijelom materijalom iz iskopa. Ukupno se predviđa izvedba 4 gravitacijskih sanitarnih kolektora ukupne duljine 1.973 m.

B) Revizijskih okana (šahtova), koji se izvode na svakom lomu trase i nivelete kanala kao i na mjestima priključaka budućih kanala, te na svakih 40 do 50 m na dijelu kanala u pravcu, a u svrhu pregleda, čišćenja i ispiranja. Zbog zaštite podzemnih voda potrebno je izvesti vodonepropusni sistem kanalizacije. Okna se izvode kao prefabricirana revizijska okna od istog materijala kao i cijevi (kao standardna okna s ravnim završetkom i ravnim dnom od PP korugiranih cijevi DN 800 i DN 1000 mm sa priključkom za PP korugirane cijevi DN 300). Okno treba biti ispitano i vodonepropusno. Konstrukcija gornje ploče okna (poklopca) uvijek treba osigurati da se statička i dinamička opterećenja ne prenose izravno na okno već posebnim sidrenim prstenom na podlogu.

3. **Oblik i veličina parcele, odnosno obuhvata zahvata u prostoru te smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru:**

Predmetni zahvat u prostoru izvodi se preko zemljišta u više katastarskih općina, a

prema prikazu u preglednim situacijama u mjerilu M 1:25000. situacijama na orto-foto kartama u M 1:5000 i na situacijama na katastarskoj podlozi s uklopljenom posebnom geodetskom podlogom u M 1:1000, koje su sastavni dijelovi idejnog projekta uz ovu lokacijsku dozvolu pod oznakom: Općina M. Bistrica - T.D. br. Y2-L19.01.02-G01.0, izrađen od strane HIDROKONZALTING PROJEKTIRANJE d.o.o. Solin, pod br. ZOP L 19 od rujna 2014. god. Građevinska i regulacijska linija se zbog karaktera građevine posebno ne određuju, već se elementi građevine lociraju prema prikazu u situaciji. Trasa planiranih kanalizacijskih kolektora položena je dijelom u koridoru javne cestovne površine, a dijelom u privatnim površinama, prateći teren.

Zahvat u prostoru izvodi se preko zemljišta kako slijedi:

- Kolektor MB4.4: k.č. 703 K.o. Marija Bistrica, k.č. 4999, 5000 sve K.o. Podgrade Bistričko,
- Kolektor MB10: k.č. 703, 733 K.o. Marija Bistrica,
- Kolektor MB11: k.č. 294/1, 339/1, 686/2, 684/1, 692, 693, 695, 696/22, 696/5, 696/18, 696/6, 696/24, 696/8, 696/9, 696/10, 696/25 sve K.o. Marija Bistrica.
- Kolektor MB12: k.č. 316/2, 321 sve K.o. Marija Bistrica.

Za samo izvođenje planiranog zahvata u prostoru nije potrebno izvršiti parcelaciju zemljišta u smislu formiranja zasebne parcele, već je s vlasnicima - posjednicima zemljišta preko kojeg se izvodi zahvat u prostoru potrebno riješiti imovinsko - pravne odnose u svrhu izgradnje istog.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih površina:

Po završetku radova na gradnji, potrebno je okoliš vratiti u prvobitno stanje, izvršiti popravak asfaltnih površina kao i sanaciju ostalih površina kojima prolazi kanalizacija, odnosno isti urediti na način da se ne narušava izgled naselja i okoliša.

Kod uređivanja okoliša treba saditi zelenilo izvornih vrsta.

Korištenjem građevine ne smije se ometati korištenje susjednih parcela.

5. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti :

Prilikom projektiranja, izvođenja radova i korištenja građevina primijeniti odredbe Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Narodne novine br. 151/05).

6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:

Planiranim kanalizacijskim kolektorom transportirat će se sanitarno – fekalne otpadne vode navedenog sustava do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Zlatar Planirani zahvat u prostoru (kanalizacijski kolektori) će se priključiti na već izgrađeni sistem kanalizacije odnosno sistem projektiran u I fazi izgradnje, a izvršiti će se priključivanje elemenata sistema na nn el. mrežu (crpne stanice).

Križanja kanalizacijskog kolektora s ostalim komunalnim instalacijama (elektroenergetski vodovi, vodovodna mreža, plinska instalacija, telekomunikacije) potrebno je izvesti prema tehničkim detaljima iz idejnog projekta koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, kao i posebnim uvjetima građenja nadležnih distributera, odnosno nadležnih tijela i pravnih osoba navedenih u toč. I.9 ove lokacijske dozvole.

Križanja s javnim prometnicama izvesti prekopom, odnosno bušenjem trupa ceste, a prema tehničkim detaljima iz idejnog projekta koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, kao i posebnim uvjetima građenja nadležnih distributera, odnosno nadležnih tijela i pravnih osoba navedenih u toč. I.9 ove lokacijske dozvole.

Pristup trasi kolektora kao i lokacijama preljevne građevine i revizijskih okana bit će riješeni preko javnih prometnih površina.

7. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu:

Planiranim kanalizacijskim kolektorom transportirat će se sanitarno – fekalne otpadne vode sustava Općine M. Bistrica do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Zlatar. Na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda prikupljene otpadne vode će se dovesti do propisanog stupnja pročišćavanja, neškodljive za ispušt u vodotok Krapinu. Uporaba predmetne građevine može se odobriti nakon što se izgradi i stavi u funkciju Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Aglomeracije Zlatar i „I faza prikupljanja i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar.“

Predmetnu građevinu izvesti u skladu s tehničkim uvjetima iz idejnog projekta koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, odnosno građevinsko tehničkim popisima koji reguliraju gradnju predmetne vrste građevina. Materijal za izradu predmetne građevine mora biti kvalitetan i vodonepropustan, pravilno ugrađen, a nakon izgradnje tj. u tijeku korištenja kolektor se mora redovito nadgledati i održavati putem nadležnih službi.

8. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru:

Predmetno zemljište, na kojem se izvodi planirani zahvat izgradnje sistema prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zabok, nalazi se u obuhvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine M. Bistrica (Bistrički glasnik 01/08 i 05/09 i 02/12) te se prilikom projektiranja građevine potrebno pridržavati svih uvjeta koji su propisani navedenim dokumentom prostornog uređenja.

9. Podaci značajni za izgradnju na parceli, posebni uvjeti, potvrde i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

Prilikom projektiranja, ishođenja potvrde glavnog projekta, kao i izvođenja radova na gradnji potrebno se pridržavati uvjeta propisanih u:

1. Posebnim uvjetima Zagorskog vodovoda d.o.o. Zabok br. 6310/2014 od 11. 11. 2014. god.,
2. Vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda KLASA: UP/I-325-01/13-07/5019, URBROJ: 374-25-3-14-5 od 15. 10. 2014. god.,
3. Uvjetima zaštite iz Izjave o položaju EKI, izdanim od Hrvatskog Telekom d.d. Zagreb, pod br. T45 – 3134135-14 od 15. 11. 2014. god.,
4. Posebnim uvjetima građenja Savjetodavne službe, javne ustanove za savjetodavnu djelatnost u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja šumama i šumskim zemljištima, iz Zagreba, Savska cesta 41, pod br. Klasa: 321-06/14-01/44, Ur.broj: 367-09-14-1PB od 14. 10. 2014. god.,
5. Sanitarno - tehničkim i higijenskim uvjetima, Ministarstva zdravlja, Uprave za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo br. KLASA: 540-02/14-03/282, URBROJ: 534-09-2-1-1-10/1-14-3 od 20. 10. 2014. god.,
6. Posebnim uvjetima Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 350-05/14-01/490, URBROJ: 325-07/0375-14-2 od 13. 10. 2014. god.,
7. Posebnim uvjetima građenja JEP-a, D.P. Elektra Zabok br. 400200102/5326/13MP od 08. 11. 2013. god.,
8. Posebnim uvjetima PU Krapinsko – zagorske, Inspektorata unutarnjih poslova, br. 511-17-04/5-3038/2-14 Gz od 10. 10. 2014. god.,
9. Uvjetima gradnje HAKOM-a pod br. KLASA: 361-03/14-01/5449, URBROJ: 376-10/KŽ-14-2(HP) od 30. 09. 2014. god.,
10. Posebnim uvjetima Državne uprave za zaštitu i spašavanje, KLASA: 361-02/14-01/45, URBROJ: 543-08-01-14-2 od 06. 10. 2014. god.,

11. Uvjetima zaštite prirode i okoliša Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko – zagorske županije KLASA: 351-01/14-01/98, URBROJ: 2140/01-08/1-14-3 od 10. 10. 2014. god.,

12. Posebnim uvjetima Županijske uprave za ceste Krapinsko – zagorske županije KLASA: 350-05/14-01/62, URBROJ: 2140-12-02/2-14-4 od 09. 10. 2014. god.,

13. Posebnim uvjetima građenja Konzervatorskog odjela u Krapini, KLASA: 612-08/13-03/0228, URBROJ: 532-04-02-03/3-14-6 od 13. 10. 2014. god.,

14. Posebnim uvjetima građenja PLIN KONJŠĆINA d.o.o. Konjšćina pod br. 1383/13 od 24. 09. 2013. god.

Isti posebni uvjeti sastavni su dio ove lokacijske dozvole i daju se separatno u prilogu.

II. Sastavni dio ove lokacijske dozvole je i idejni projekt planiranog zahvata u prostoru, koji se sastoji od jedne knjige pod oznakom: Općina M. Bistrica - T.D. br. Y2-L19.01.02-G01.0, izrađen od strane HIDROKONZALTING PROJEKTIRANJE d.o.o. Solin, pod br. ZOP L 19 od rujna 2014. god., projektant Jerko Polić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 359. Isti idejni projekt ovjeren je potpisom službene osobe i pečatom ovog Upravnog odjela da je sastavni dio lokacijske dozvole.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa izvođenjem predmetnog planiranog zahvata u prostoru, već je potrebno prema odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine RH broj 153/13) ishoditi od ovog Upravnog odjela akt za gradnju.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za gradnju.

O b r a z l o Ź e n j e

Od strane investitora Zagorskog vodovoda d.o.o. Zabok, Ulica K. Š. Gjalskog 3, dana 17. 11. 2014. god., podnesen je ovom Upravnom odjelu zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda Aglomeracije Zabok – faza II, za područje Općine M. Bistrica.

Zahtjev je osnovan.

Investitor je uz zahtjev priložio

1. Idejni projekt planiranog zahvata u prostoru koji se sastoji od jedne knjige pod oznakom: Općina M. Bistrica - T.D. br. Y2-L19.01.02-G01.0, izrađen od strane HIDROKONZALTING PROJEKTIRANJE d.o.o. Solin, pod br. ZOP L 19 od rujna 2014. god.,

2. Iz spisa lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/14-01/160, preuzeti su podaci o posebnim uvjetima, koji su izdani od:

- HEP-a, D.P. Elektra Zabok br. 400200102/4798/14MP od 09. 10. 2014. god.,

- MUP-a, PU Krapinsko – zagorske, Inspektorata unutarnjih poslova, br. 511-17-04/5-3038/2-14 Gz od 10. 10. 2014. god.,

- HAKOM-a pod br. KLASA: 361-03/14-01/5449, URBROJ: 376-10/KŽ-14-2(HIP) od 30. 09. 2014. god., i pod br. KLASA: 361-03/14-01/5449, URBROJ: 376-10/KŽ-14-4HP) od 07. 10. 2014. god.,

- Državne uprave za zaštitu i spašavanje, KLASA: 361-02/14-01/45, URBROJ: 543-08-01-14-2 od 06. 10. 2014. god.,

- Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko – zagorske županije KLASA: 351-01/14-01/98, URBROJ: 2140/01-08/1-14-3 od 10. 10. 2014. god.,

- Županijske uprave za ceste Krapinsko – zagorske županije KLASA: 350-05/14-01/62, URBROJ: 2140-12-02/2-14-4 od 09. 10. 2014. god.,

- Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Krapini, KLASA: 612-08/13-03/0228, URBROJ: 532-04-02-03/3-14-6 od 13. 10. 2014. god.,

- Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 350-05/14-01/490, URBROJ: 325-07/0375-14-2 od 13. 10. 2014. god.,

- Ministarstva zdravlja, Uprave za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo br. KLASA: 540-02/14-03/282, URBROJ: 534-09-2-1-1-10/1-14-3 od 20. 10. 2014. god.,

- PLIN KONJŠĆINA d.o.o. Konjšćina pod br. 1383/13 od 24. 09. 2013. god.

Naknadno su od strane predlagatelja u spis dostavljeni posebni uvjeti izdani od:

- Savjetodavne službe, javne ustanove za savjetodavnu djelatnost u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja šumama i šumskim zemljištima, iz Zagreba, Savska cesta 41, pod br. Klasa: 321-06/14-01/44, Ur.broj: 367-09-14-1PB od 14. 10. 2014. god.,

- Hrvatskih voda KLASA: UP/I-325-01/13-07/5019, URBROJ: 374-25-3-14-5 od 15. 10. 2014. god.,

- Zagorskog vodovoda d.o.o. Zabok br. 6310/2014 od 11. 11. 2014. god.,

- Hrvatskog Telekom d.d. Zagreb, pod br. T45 – 3134135-14 od 15. 11. 2014. god.,

- HŽ infrastruktura d.o.o. Zagreb, pod br. 917/14 od 28. 11. 2014. god. i br. 924/14 od 10. 12. 2014. god.

U provedenom postupku utvrđeno je:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju:

1. Tri primjerka idejnog projekta u sklopu kojeg je uvezena izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja.

2. Posebni uvjeti, odnosno potvrde da je predlagatelj podnio zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta, a isti nisu utvrđeni u zakonskom roku.

- da su utvrđeni posebni uvjeti i mišljenja navedeni u toč. I.9. ove lokacijske dozvole. Kako je predlagatelj dostavio dokaz da je podnio zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta od strane Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Tehnička služba Zagreb, Metalčeva 6, Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za projektiranje, Vončinina 3, Zagreb i Hrvatskih željeznica, a isti nisu utvrđeni u zakonom predviđenom roku, ovaj Upravni odjel je posebnim dopisom od 02. 12. 2014. god., sukladno članku 136. Zakona o prostornom uređenju, zatražio od navedenih pravnih osoba da se isti posebni uvjeti utvrde i dostave ovom Upravnom odjelu. Kako u ostavljenom roku nije postupljeno po traženju ovog Upravnog odjela, smatra se da posebnih uvjeta nema.

- da postoji mogućnost priključenja planirane građevine na postojeću infrastrukturu, tj. na već izgrađeni sistem kanalizacije odnosno sistem kanalizacije projektiran u I fazi izgradnje.

- očevitom na licu mjesta, dana 28. 11. 2014. god., utvrđeno je da situacija na licu mjesta odgovara stanju kako je prikazano u idejnom projektu te da nije započeta gradnja planiranog zahvata u prostoru.

Strankama u postupku (podnositelj zahtjeva, vlasnici i korisnici parcela na kojima se izvodi planirani zahvat u prostoru, kao i vlasnici – posjednici parcela koje se nalaze uz

predmetne parcele za koje se izdaje lokacijska dozvola), omogućen je uvid u spis predmeta posebnim javnim pozivom od 28. 11. 2014. god. Poziv je izvješten na oglasnoj ploči Upravnog odjela, na licu mjesta na k.č. 686/2 k.o. M. Bistrica (Stubička cesta pri mostu preko potoka Bistrica), kao i na mrežnim stranicama Krapinsko – zagorske županije. Na zakazani javni uvid u spis predmeta, koji je trebao biti održan dana 11. 12. 2014. god., nije pristupio nitko od pozvanih zainteresiranih stranaka, a o čemu je sastavljena službena bilješka.

Nakon ovako provedenog postupka na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu članka 146. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njezinog primitka. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko – zagorske županije, a može se izjaviti i na zapisnik ili poslati elektroničkim putem uz pristojbu prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 08/96) u iznosu od 50,00 kn.

Upravna pristojba na ovu lok. dozvolu prema Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne novine RH broj 08/96) u iznosu od 20,00 kn naplaćena je biljegom i poništena na zahtjevu stranke te prema čl. 2. toč. 1.2 Uredbe o izmjeni Tarife o upravnim pristojbama (Narodne novine RH br. 40/14) u iznosu od 15.000,00 kn uplaćena putem uplatnice na proračun Krapinsko – zagorske županije.

**SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I URBANU KOMASACIJU:
Stjepan Čajko dipl. inž. grad.**

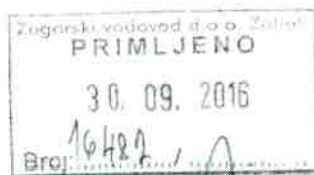


Dostaviti:

1. Zagorski vodovod d.o.o.,
Ul. K. Š. Gjalskog 1, Zabok,
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Dokumentacija prostora,
4. U spis.

O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije,
Magistratska 1. Krapina.



DATA 21. 10. 2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Donja Stubica
KLASA: UP/I-350-05/16-01/000037
URBROJ: 2140/01-08/2-16-0010
Donja Stubica, 20.09.2016.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Donja Stubica, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka ZAGORSKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1, OIB 61979475705, radi izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine M. Bistrica, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE

kojim se pravomoćna lokacijska dozvola za zahvat u prostoru: prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine M. Bistrica, izdana od strane ovog Upravnog odjela pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/14-01/182, URBROJ: 2140/01-08/2-15-11, od 26.01.2015. godine, izvršna dana 18.02.2015. godine, mijenja i dopunjuje na slijedeći način:

1. Tekst toč. I.3. mijenja se te sada glasi:

„I.3. Oblik i veličina parcele, odnosno obuhvata zahvata u prostoru te smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru:

Predmetni zahvat u prostoru izvodi se preko zemljišta u više katastarskih općina, a prema prikazu u preglednoj situaciji na orto-foto karti u M 1:5000, koja je sastavni dio idejnog projekta uz ovo rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, a izrađen je od strane „ELEKTROPROJEKT“ d.d. Zagreb, pod oznakom: Aglomeracija Zlatar-Zlatar Bistrica-Marija Bistrica-Konjščina – Lobar, Općina M. Bistrica, Prikupljanje i odvodnja otpadnih voda FAZA II – Izmjene i dopune, pod br. ZOP L19, TD: Y2-L19.01.02-G01.1 od 14. 06. 2016. godine, projektanti mr.sc. Danijel Krešić, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 4507 i Jurica Matošević, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 5325. Građevinska i regulacijska linija se zbog karaktera građevine posebno ne određuju, već se elementi građevine lociraju prema prikazu u situaciji. Trasa planiranih kanalizacijskih kolektora položena je dijelom u koridoru javne cestovne površine, a dijelom u privatnim površinama, prateći teren.

Zahvat u prostoru izvodi se, preko zemljišta kako slijedi:

k.o. M. Bistrica, k.č. 703, 733, 294/1, 339/1, 316/2, 321,
k.o. Podgrađe Bistričko, k.č. 4999, 5000.

Za samo izvođenje planiranog zahvata u prostoru nije potrebno izvršiti parcelaciju zemljišta u smislu formiranja zasebne parcele, već je s vlasnicima - posjednicima zemljišta preko kojeg se izvodi zahvat u prostoru potrebno riješiti imovinsko - pravne odnose u svrhu izgradnje istog.“

2. Tekst toč. I.8 mijenja se te sada glasi:

„I.8. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru:

Predmetno zemljište, na kojem se izvodi planirani zahvat izgradnje sistema prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zabok, nalazi se u obuhvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine M. Bistrica (Bistrički glasnik 01/08 i 05/09, 02/12 i 09/15) te se prilikom projektiranja građevine potrebno pridržavati svih uvjeta koji su propisani navedenim dokumentom prostornog uređenja.“

3. U toč. I.9. Podaci značajni za izgradnju na parceli, posebni uvjeti, potvrde i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima, u popisu posebnih uvjeta kojih se treba pridržavati prilikom izrade glavnog projekta i izvođenja radova, iza rednog broja 14. Posebni uvjeti PLIN KONJŠČINA d.o.o., dodaje se i:

„15. Rješenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/10-02/93, UR.BROJ: 531-14-1-1-02-11-19 od 27. 06. 2011. god.,

16. Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12. 07. 2016. god.“

4. Ostali dijelovi predmetne lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni. Lokacijska dozvola pod br. KLASA: UP/I-350-05/14-01/182, URBROJ: 2140/01-08/2-15-11, od 26.01.2015. godine i ovo rješenje o izmjeni i dopuni iste lokacijske dozvole čine cjelinu.

5. Sastavni dio ovog rješenja o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole je i Idejni projekt planiranog zahvata u prostoru, koji se sastoji od jedne knjige izrađene od strane „ELEKTROPROJEKT“ d.d. Zagreb, pod oznakom: Aglomeracija Zlatar-Zlatar Bistrica-Marija Bistrica-Konjščina-Lobor, Općina M. Bistrica, Prikupljanje i odvodnja otpadnih voda FAZA II – Izmjene i dopune, pod br. ZOP L19, TD: Y2-L19.01.02-G01.1 od 14. 06. 2016. godine, projektanti mr.sc. Danijel Krešić, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 4507 i Jurica Matošević, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 5325.

6. Ovo rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole važi do 18. 02. 2017. godine, do kada važi i lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/14-01/182, URBROJ: 2140/01-08/2-15-11 od 26. 01. 2015. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Od strane investitora Zagorski vodovod d.o.o. Zabok, K. Š. Gjalskog 1, podnesen je dana 13. 05. 2016. god., zahtjev za izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni pravomoćne lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine M. Bistrica, koja je izdana od strane ovog Upravnog odjela pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/14-01/182, URBROJ: 2140/01-08/2-15-11 od 26. 01. 2015. godine.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Preslika lokacijske dozvole za koju se traži izmjena i dopuna,

2. Preslika Rješenja Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/10-02/93, UR.BROJ: 531-14-1-1-02-11-19 od 27. 06. 2011. god., Naknadno je predlagatelj u spis priložio:

1. Idejni projekt planiranog zahvata u prostoru, koji se sastoji od jedne knjige, izrađene od strane „ELEKTROPROJEKT“ d.d. Zagreb, pod oznakom: Aglomeracija Zlatar-Zlatar Bistrica-Marija Bistrica-Konjščina-Lobor, Općina M. Bistrica, Prikupljanje i odvodnja otpadnih voda FAZA II – Izmjene i dopune, pod br. ZOP L19, TD: Y2-L19.01.02-G01.1 od 14. 06. 2016. godine, projektanti mr.sc. Danijel Krešić, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 4507 i Jurica Matošević, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 5325.

2. Presliku Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12. 07. 2016. god.“

U provedenom postupku utvrđeno je:

- da je u predmetnom slučaju izdana od strane ovog Upravnog odjela lokacijska dozvola za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine M. Bistrica, na zemljištu u k.o. M. Bistrica i k.o. Podgrađe Bistričko. Ista je postala pravomoćna dana 18. 02. 2015. godine i važi dvije godine;

- da se u izmijenjenom idejnom projektu, koji je priložen uz zahtjev za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole na drugačiji način definira planirani zahvat u prostoru. Izmjena se sastoji u tome da se određeni kolektori neće izvoditi zbog nemogućnosti rješavanja imovinsko pravnih odnosa. Ukupno se planira izvesti 1.433,28 m kolektora kanalizacijske mreže, s pratećim sadržajima (crpne stanice, preljevne građevine, reviziona okna),

- da je zahtjev za izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes je dokazan u postupku izdavanja lokacijske dozvole;

- da je potrebno lokacijsku dozvolu dopuniti uvjetima iz Rješenja Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/10-02/93, UR.BROJ: 531-14-1-1-02-11-19 od 27. 06. 2011. godine i Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12. 07. 2016. godine,

- da su u prethodnom postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeni svi posebni uvjeti, te iz osnove izmjene i dopune lokacijske dozvole nema potrebe vršiti utvrđivanje novih posebnih uvjeta građenja;

- da su ispunjeni svi uvjeti da se odobri tražena izmjena i dopuna pravomoćne lokacijske dozvole.

Neposredni susjedi, vlasnici i korisnici parcela na kojima se izvodi planirani zahvat u prostoru, kao i vlasnici – posjednici parcela koje se nalaze uz predmetne parcele za koje se izdaje lokacijska dozvola, posebnim javnim pozivom od 22. 07. 2016. god., putem mrežne stranice KZZ i izvještenih poziva na oglasnim pločama ovog Upravnog odjela te na mjestu planirane gradnje, pozvani su kao zainteresirane stranke, da pristupe u ovaj Upravni odjel i izvrše uvid u spis i idejni projekt, kako bi se mogli očitovati o planiranom zahvatu u prostoru. Istim pozivom bili su upozoreni na posljedice neodazivanja. Na zakazani javni uvid u idejni projekt koji je trebao biti održan dana 17. 08. 2016. god., nije pristupio nitko od pozvanih zainteresiranih stranaka, a o čemu je sastavljena službena bilješka. Kako se tako pozvane stranke pozivu nisu odazvale, smatra se da su suglasne s izvođenjem planiranog zahvata u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 148. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na račun broj HR6823400091800002009 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00.,

163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

**SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I URBANU KOMASACIJU**
Stjepan Čajko, dipl.inž.građ.



DOSTAVITI:

- ① ZAGORSKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.