



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
ZLATAR

KLASA: UP/I-350-05/14-01/177
URBROJ: 2140/01-08/6-14-6
Zlatar, 31.12.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

OVA LOKACIJSKA DOZVOLA
POSTALA JE PRAVOMOĆNA
DANA 16.02.2015.



PRIMLJENO

30.01.2015

675

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko – zagorske županije, temeljem članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13), rješavajući po zahtjevu investitora Zagorski vodovod d.o.o. Zabok, K. Š. Gjalskog 1, OIB 61979475705, radi izdavanja lokacijske dozvole za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine Konjščina, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I.

za zahvat u prostoru: prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – II faza, za područje Općine Konjščina, kojom se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

1. **Namjena građevine:** komunalno infrastrukturna građevina – kanalizacijski kolektori za prikupljanje sanitarno – fekalnih otpadnih voda i njihov transport na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

2. **Veličina građevine:** predmetni zahvat izgradnje kanalizacijskih kolektora za prikupljanje sanitarno – fekalnih otpadnih voda i njihov transport na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, sastoji se od sekundarne mreže II faze na području naselja Bočadir, jertovec, Pešćeno i Turnišće, koja obuhvaća izgradnju novih kanalizacijskih kolektora, tlačnih cjevovoda i rekonstrukcije postojećih postojećih kolektora, ukupne duljine 10.356,29 m, 2 crpne stanice i 1 preljevne građevine. Novi gravitacijski kolektori su duljine 9.683,70 m, tlačni cjevovodi duljine 409,24 m i postojeći mješoviti kolektori predviđeni za rekonstrukciju duljine 263,35 m sastoje od sljedećih sastavnih dijelova:

A) Gravitacijskih sanitarnih kolektora, tlačnih cjevovoda i rekonstrukcije post, planiranih kao nepotpuni razdjelni sustav (samo za otpadnu vodu). Gravitacijski sanitarni kolektori izvode se svijetlog promjera Ø 250 mm od PP cijevi profila, a mješoviti kolektori Ø 300, 400, 500 i 600 mm od PEHD cijevi s pripadajućim revizijskim oknima izvedenim iz istog materijala kao i cijevi. Sistem se mora izvesti kao vodonepropustan. Cijevi se polažu ispod površine terena, u rovu minimalne širine 1,00 – 1,50 m, min nadsloja 1.20 m i min. dubine 1.60 m, osim pojedinih kratkih dionica gdje je moguća i manja dubina, te se zatrpavaju dijelom pijeskom, a dijelom materijalom iz iskopa.

Rov za tlačne cjevovode je minimalne širine 0,9 m, a zajednički rov tlačnog cjevovoda i gravitacijskog kolektora je 1,60 -1,90 m.

Cijevi se polažu na pripremljenu posteljicu od pijeska ili pješčanog materijala debljine 12 cm, nakon polaganja cjevovod se zasipa pijeskom ili pješčanim materijalom debljine 30 cm iznad tjemena cijevi a zatim do nosiva sloja kolničke konstrukcije kamenim materijalom max. zrno 80 mm, u slojevima debljine 30 cm uz zbijanje do propisane nosivosti.

B) Revizijskih okana (šahtova), koji se izvode na svakom lomu trase i nivelete kanala kao i na mjestima priključaka budućih kanala, te na svakih 40 do 50 m na dijelu kanala u pravcu, a u svrhu pregleda, čišćenja i ispiranja. Zbog zaštite podzemnih voda potrebno je izvesti vodonepropusni sistem kanalizacije. Okna se izvode kao prefabricirana revizijska okna od istog materijala kao i cijevi. Okno treba biti ispitano i vodonepropusno. Konstrukcija gornje ploče okna (poklopca) uvijek treba osigurati da se statička i dinamička opterećenja ne prenose izravno na okno već posebnim sidrenim prstenom na podlogu.

C) Crpnih stanica, koje se predviđaju kao ukopane s uronjenim centrifugalnim kanalizacijskim crpkama. Crpne stanice, u građevinskom smislu, planiraju se tako da njihovi gabariti odgovaraju mogućnostima ugradnji crpki i održavanju pogona. Crpne stanice se mogu formirati kao armirano – betonske konstrukcije ili prefabricirana tipska okna u koja se ugrađuju crpni agregati. Oprema crpnih stanica osim crpnih agregata i tlačnih cjevovoda sadržava još fazonske komade, armature i cijevi, koje se predviđaju, bez obzira na redovito manje tlakove, sve za nazivni tlak od 10 bara. Nakon izvedbe crpne stanice sve lokacije je potrebno dovesti u prvobitno stanje (asfalt, poravnavanje, zasijavanje kod zelenih površina) tako da budu vidljivi samo poklopci crpnih stanica. Crpne stanice se ne ograđuju ali treba omogućiti pristup službi održavanja, a predviđeni poklopci nad crpnim bazenima moraju se zaključavati. Predviđena je izgradnja 2 crpne stanice.

3. Oblik i veličina parcele, odnosno obuhvata zahvata u prostoru te smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru:

Predmetni zahvat u prostoru izvodi se preko zemljišta u više katastarskih općina, a prema prikazu u preglednim situacijama u mjerilu M 1:25000, situacijama na orto-foto kartama u M 1:5000 i na situacijama na katastarskoj podlozi s uklopljenom posebnom geodetskom podlogom u M 1:1000, koje su sastavni dijelovi idejnog projekta uz ovu lokacijsku dozvolu koji je izraden od strane tvrtke HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Solin, Kralja Zvonimira 60, OIB: 32472397445, zajedničke oznake projekta L 19, broj projekta: Y2-L19.04.02-G01.0, od rujna 2014. godine. Građevinska i regulacijska linija se zbog karaktera građevine posebno ne određuju, već se elementi građevine lociraju prema prikazu u situaciji. Trasa planiranih kanalizacijskih kolektora položena je dijelom u koridoru javne cestovne površine, a dijelom u privatnim površinama, prateći teren.

Zahvat u prostoru izvodi se preko zemljišta kako slijedi:

Kolektor KO4:

- čkbr. 2943, 2370/2, 2371/5, 2339/5, 2327/1, 2327/11 i 2950, sve u k.o. Veleškovec.

Kolektor KO5:

- čkbr. 2941, 2699/2, 2720/5, 2491/9, 2729/3, 2729/1, 2730/1, 2939, 2732, 2734, 2729/2, 2949, 2738/11, 2738/10, 2366/32, 2336/33, 2367/3, 2367/2, 2367/1, 2368, 2372/11, 2372/10, 2369, 2371/14, 2372/1, 2371/13, 2371/12, 2371/11, 2371/1, 2371/5 i 2943, sve u k.o. Veleškovec.

Kolektor KO5:

- čkbr. 2941, 2699/2, 2720/5, 2491/9, 2729/3, 2729/1, 2730/1, 2939, 2732, 2734, 2729/2, 2949, 2738/11, 2738/10, 2366/32, 2336/33, 2367/3, 2367/2, 2367/1, 2368, 2372/11, 2372/10, 2369, 2371/14, 2372/1, 2371/13, 2371/12, 2371/11, 2371/1, 2371/5 i 2943, sve u k.o. Veleškovec.

Kolektor KO6:

- čkbr. 2369, 2368, 2372/10, 2367/1, 2367/2, 2367/3, 2366/33, 2366/32, 2738/10, 2738/11 i 2949, sve u k.o. Veleškovec.

Kolektor KO7:

- čkbr. 1756, 451/1, 451/2, 451/3, 547/1, 547/1, 547/23, 547/2, 547/23, 547/2, 547/32, 547/31, 547/30, 547/29, 547/3, 547/4, 547/22, 547/5, 547/6, 547/21, 547/7, 547/24, 547/8, 547/9, 547/28, 547/25, 547/17, 547/11, 547/16, 547/12, 547/18, 547/13, 547/14, 548/1, 548/2 i 549/5, sve u k.o. Konjščina.

Kolektor KO8:

- čkbr. 14/29, 14/19, 14/24, 14/25, 14/26, 12/3, 1740, 1764/, 8/1 i 745/1, sve u k.o. Konjščina.

Kolektor KO9:

- čkbr. 2754/1, 3226, 2888/1, 2887/2, 2887/1, 2802/1, 2846/3, 2856, 2848, 2849/2, 2849/1, 2850/6, 2850/5, 2850/4, 2850/3, 2850/2, 2850/1, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2857, 2943/4, 2943/3, 2943/2, 2943/5, 2943/1, 2942, 2842/6, 2842/1, 2941, 2940/2, 2944, 2940/1 i 3026, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO9.1:

- čkbr. 3226, 27991, 2800/2, 2799/2, 2800/1 i 2754/1, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO9.2:

- čkbr. 1923, 1506/2 i 2800/2, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO9.3:

- čkbr. 2882/2, 2883/2, 2884/2, 2883/4, 9999/25, 2885, 2886/1 i 2888/1, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO9.4:

- čkbr. 3226, 2944, i 2940/1, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO9.5:

- čkbr. 2727, 2903, 2726, 2902/1, 2902/3, 2914, 2932, 3060 i 3026, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO9.6:

- čkbr. 3286, 3403, 3231, 3019/8, 3019/6, 3018/3, 3019/2, 3019/3 i 3226, sve u k.o. Jertovec.

Kolektor KO 10:

- čkbr. 1485 k.o. Peščno.

- čkbr. 3118, 3119, 3124/4, 3124/3, 3125, 3126, 3116/2, 3115, 3114, 3113, 3112, 3111, 3110, 3109, 3107, 3106, 3069, 3068/2, 3068/1, 3067, 3077, 3076, 3077, 3076, 3058/1, 3058/2, 3058/3, 3056, 3055, 3036/2, 3036/1, 3035/2, 3035/3, 3035/5, 3032, 3033, 3030, 3031, 3026, 3229, 3224/4, 3222/2, 3224/2, 3224/1 i 3223, sve u k.o. Jertovec.

- čkbr. 766/1, 765/1, 763/3 i 763/2, sve u k.o. Konjščina.

Kolektor KO 10.1:

- čkbr. 1378/9, 1378/10, 1378/1, 1376/2, 1535, 1375/1, 1376/1, 1401/1, 1401/2, 1401/3, 1402/1, 1402/2, 1404/1, 1410, 1538, 1409/16, 1409/15, 1409/3, 1409/14, 1409/13, 1409/12, 1409/3, 1416, 1409/10, 1409/9, 1409/8, 1409/7, 1409/6, 1409/5, 1409/4, 1531 i 1485, sve u k.o. Peščno.

- Kolektor KO 10.2:
- čkbr. 3061, 3116/3, 3117 i 3118 , sve u k.o. Jertovec,
 - čkbr. 1485 k.o. Pešćeno,
- Kolektor KO 10.3:
- čkbr. 1517/7, 1488/1, 1488/2, 1488/3, 1529, 1486/4, 186/5, 1486/6, 1486/8, 1486/9, 1486/15, 1486/13 i 1485. sve u k.o. Pešćeno,
- Crpne stanice:
- KO 179 PS
- čkbr. 3019/6 i 3019/8 k.o. Jertovec,
- KO 439 PS
- čkbr. 2949 k.o. Veleškovec,
- Preljevne građevine:
- KO RUE_01
- čkbr. 1923, 2798/2 i 1929/1, sve u k.o. Jertovec.

Za samo izvođenje planiranog zahvata u prostoru nije potrebno izvršiti parcelaciju zemljišta u smislu formiranja zasebne parcele, već je s vlasnicima - posjednicima zemljišta preko kojeg se izvodi zahvat u prostoru potrebno riješiti imovinsko - pravne odnose u svrhu izgradnje istog.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih površina:

Po završetku radova na gradnji, potrebno je okoliš vratiti u prvobitno stanje, izvršiti popravak asfaltnih površina kao i sanaciju ostalih površina kojima prolazi kanalizacija, odnosno isti urediti na način da se ne narušava izgled naselja i okoliša.

Kod uređivanja okoliša treba saditi zelenilo izvornih vrsta.

Korištenjem građevine ne smije se ometati korištenje susjednih parcela.

5. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti :

Prilikom projektiranja, izvođenja radova i korištenja građevina primijeniti odredbe Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Narodne novine br. 151/05).

6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:

Planiranim kanalizacijskim kolektorom transportirat će se sanitarno – fekalne otpadne vode navedenog sustava do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Zlatar Planirani zahvat u prostoru (kanalizacijski kolektori) će se priključiti na već izgrađeni sistem kanalizacije odnosno sistem projektiran u I fazi izgradnje, a izvršiti će se priključivanje elemenata sistema na nn el. mrežu (crpne stanice).

Križanja kanalizacijskog kolektora s ostalim komunalnim instalacijama (elektroenergetski vodovi, vodovodna mreža, plinska instalacija, telekomunikacije) potrebno je izvesti prema tehničkim detaljima iz idejnog projekta koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, kao i posebnim uvjetima građenja nadležnih distributera, odnosno nadležnih tijela i pravnih osoba navedenih u toč. I.9 ove lokacijske dozvole.

Križanja s javnim prometnicama izvesti prekopom, odnosno bušenjem trupa ceste, a prema tehničkim detaljima iz idejnog projekta koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, kao i posebnim uvjetima gradnja nadležnih distributera, odnosno nadležnih tijela i pravnih osoba navedenih u toč. I.9 ove lokacijske dozvole.

Pristup trasi kolektora kao i lokacijama preljevne građevine i revizijskih okana bit će riješeni preko javnih prometnih površina.

7. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu:

Planiranim kanalizacijskim kolektorom transportirat će se sanitarno – fekalne otpadne vode sustava Općine Konjščina do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Zlatar. Na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda prikupljene otpadne vode će se dovesti do propisanog stupnja pročišćavanja. neškodljive za ispušt u vodotok Krapinu. Uporaba predmetne građevine može se odobriti nakon što se izgradi i stavi u funkciju Uredaj za pročišćavanje otpadnih voda UPOV Zlatar Bistrica i I faza prikupljanja i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar.

Predmetnu građevinu izvesti u skladu s tehničkim uvjetima iz idejnog projekta koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole, odnosno građevinsko tehničkim popisima koji reguliraju gradnju predmetne vrste građevina. Materijal za izradu predmetne građevine mora biti kvalitetan i vodonepropustan, pravilno ugrađen, a nakon izgradnje tj. u tijeku korištenja kolektor se mora redovito nadgledati i održavati putem nadležnih službi.

8. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru:

Predmetno zemljište, na kojem se izvodi planirani zahvat izgradnje sistema prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zabok, nalazi se u obuhvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina Konjščina ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj: 14/14), te se prilikom projektiranja građevine potrebno pridržavati svih uvjeta koji su propisani navedenim dokumentom prostornog uređenja.

9. Podaci značajni za izgradnju na parceli, posebni uvjeti, potvrde i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

Prilikom projektiranja, ishođenja potvrde glavnog projekta, kao i izvođenja radova na gradnju potrebno se pridržavati uvjeta propisanih u:

- Posebnim uvjetima Zagorskog vodovoda d.o.o. Zabok br. 6310/2014 od 11.11.2014. god.,

-Vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za gornju Savu, Zagreb. KLASA: UP/I-325-01/13-07/5071, URBROJ: 374-25-3-14-6 od 14.10.2014. godine.

- Uvjetima zaštite iz Izjave o položaju EKI, izdanim od Hrvatskog Telekom d.d. Zagreb, pod br. T45 – 3134135-14 od 15. 11. 2014. god.,

- Sanitarno - tehničkim i higijenskim uvjetima Ministarstva zdravlja, Uprave za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije. Područna jedinica – Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Zlatar KLASA: 540-02/14-03/285. URBROJ: 534-09-2-1-1-13/1-14-3 od 06.10.2014.godine.

- Posebnim uvjetima PLIN KONJŠČINA d.o.o., Jertovec. broj: 1509/14 od 07.10.2014. godine,

- Posebnim uvjetima gradnja HEP-a. D.P. Elektra Zabok broj: 400200102/4800/14MP od 09.10.2014. godine.

- Posebnim uvjetima građenja HEP-a, D.P. Elektra Zagreb, Pogon Sveti Ivan Zelina, broj: 400200106/29140/14 ŽG od 10.10.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima Policijske uprave krapinsko-zagorske, Inspektorata unutarnjih poslova, br. 511-17-04/5-3038/2-14 Gz od 10. 10. 2014. god.
 - Posebnim uvjetima gradnje HAKOM-a, KLASA: 361-03/14-01/5449, URBROJ: 376-10/KŽ-14-2 (HP) od 30.09.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima gradnje HAKOM-a, KLASA: 361-03/14-01/5449, URBROJ: 376-10/ML-14-4 (HP) od 07.10.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima Državne uprave za zaštitu i spašavanje, KLASA: 361-02/14-01/45, URBROJ: 543-08-01-14-2 od 06.10.2014. godine.
 - Uvjetima zaštite prirode i okoliša Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko – zagorske županije KLASA: 351-01/14-01/98, URBROJ: 2140/01-08/1-14-3 od 10.10.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima Županijske uprave za ceste Krapinsko-zagorske županije KLASA: 350-05/14-01/62, URBROJ: 2140-12-02/2-14-4 od 09.10.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima građenja Konzervatorskog odjela u Krapini, KLASA: 612-08/13-03/0228, URBROJ: 532-04-02-03/3-14-6 od 13.10.2014. godine.
 - 7. Posebnim uvjetima građenja HEP-a, D.P. Elektra Zagreb, Pogon Sveti Ivan Zelina, broj: 400200106/29140/14 ŽG od 10.10.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima gradnje PLINACRO d.o.o. Zagreb, KLASA: PL-14/4252/14/DM, URBROJ: K/MB-14-2 od 03.11.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 350-05/14-01/490, URBROJ: 325-07/0375-14-2 od 13.10.2014. godine.
 - Posebnim uvjetima građenja Općine Konjščina, KLASA: 325-01/14-01/14, URBROJ: 2211/04-3-14-2 od 27.10.2014. godine.
- Isti posebni uvjeti sastavni su dio ove lokacijske dozvole i daju se separatno u prilogu.

II. Sastavni dio ove lokacijske dozvole je i idejni projekt planiranog zahvata u prostoru, koji se sastoji od jedne knjige izradene od strane tvrtke HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Solin, Kralja Zvonimira 60, OIB: 32472397445, zajedničke oznake projekta L 19, broj projekta: Y2-L19.04.02-G01.0, od rujna 2014. godine., projektant Jerko Polić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 359. Isti idejni projekt ovjeren je potpisom službene osobe i pečatom ovog Upravnog odjela da je sastavni dio lokacijske dozvole.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa izvođenjem predmetnog planiranog zahvata u prostoru, već je potrebno prema odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine RH broj 153/13) ishoditi od ovog Upravnog odjela akt za gradnju.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za gradnju.

O b r a z l o ž e n j e

Od strane investitora Zagorskog vodovoda d.o.o. Zabok, Ulica K. Š. Gjalskog 3, dana 17.11.2014. god., podnesen je ovom Upravnom odjelu zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda Aglomeracije Zlatar – faza II. za područje Općine Konjščina.

Zahtjev je osnovan.

Investitor je uz zahtjev priložio:

1. Idejni projekt planiranog zahvata u prostoru koji se sastoji od jedne knjige pod oznakom: Općina Konjščina, izrađen od strane tvrtke HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Solin, Kralja Zvonimira 60, OIB: 32472397445, zajedničke oznake projekta L 19, broj projekta: Y2-L19.04.02-G01.0.

2. Iz spisa lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/14-01/160, preuzeti su podaci o posebnim uvjetima, koji su izdani od:

U provedenom postupku utvrđeno je:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju:

1. Tri primjerka idejnog projekta u sklopu kojeg je uvezena izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja,

2. Posebni uvjeti, odnosno potvrde da je predlagatelj podnio zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta, a isti nisu utvrđeni u zakonskom roku,

- da su utvrđeni posebni uvjeti i mišljenja navedeni u toč. 1.9. ove lokacijske dozvole.

Kako je predlagatelj dostavio dokaz da je podnio zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta od strane Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Tehnička služba Zagreb, Metalčeva 6, Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za projektiranje, Vončinina 3, Zagreb, Hrvatskih željeznica i Općine Konjščina, a isti nisu utvrđeni u zakonom predviđenom roku, ovaj Upravni odjel je posebnim dopisom od 02. 12. 2014. god., sukladno članku 136. Zakona o prostornom uređenju, zatražio od navedenih pravnih osoba, da se isti posebni uvjeti utvrde i dostave ovom Upravnom odjelu. Kako u ostavljenom roku nije postupljeno po traženju ovog Upravnog odjela, smatra se da posebnih uvjeta nema,

- da postoji mogućnost priključenja planirane građevine na postojeću infrastrukturu, tj. na već izgrađeni sistem kanalizacije odnosno sistem kanalizacije projektiran u I fazi izgradnje, kao i priključivanje elemenata sistema na nn el. mrežu (crpne stanice),

- očividom na licu mjesta, dana 28. 11. 2014. god., utvrđeno je da situacija na licu mjesta odgovara stanju kako je prikazano u idejnom projektu te da nije započeta gradnja planiranog zahvata u prostoru.

Strankama u postupku (podnositelj zahtjeva, vlasnici i korisnici parcela na kojima se izvodi planirani zahvat u prostoru, kao i vlasnici – posjednici parcela koje se nalaze uz predmetne parcele za koje se izdaje lokacijska dozvola), omogućen je uvid u spis predmeta posebnim javnim pozivom od 02. 12. 2014. god. Poziv je izvješten na oglasnoj ploči Upravnog odjela, na licu mjesta kao i na mrežnim stranicama Krapinsko – zagorske županije. Na zakazani javni uvid u spis predmeta, koji je trebao biti održan dana 09.12.2014. godine, nije pristupio nitko od pozvanih zainteresiranih stranaka, a o čemu je sastavljena službena bilješka.

Nakon ovako provedenog postupka na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu članka 146. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba na ovu lok. dozvolu prema Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne novine RH broj 08/96) u iznosu od 20.00 kn naplaćena je biljegom i poništena na zahtjevu stranke te prema čl. 2. toč. 1.4. Uredbe o izmjeni Tarife o upravnim pristojbama (Narodne novine RH br. 40/14) u iznosu od 25.000,00 kn uplaćena putem uplatnice na proračun Krapinsko – zagorske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole dozvoljena je žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka lokacijske dozvole.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom preporučeno ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i na zapisnik, uz pristojbu prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 69/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14) u iznosu od 50,00 kn državnog biljega.

PROČELNIK

Stjepan Bručić, dipl.ing.grad.



Dostaviti:

1. Zagorski vodovod d.o.o.,
Ul. K. Š. Gjalskog 1, Zabok.
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Dokumentacija prostora.
4. U spis.

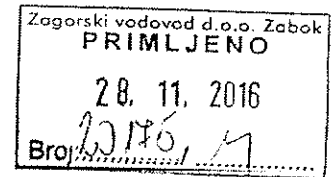
O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije,
Magistratska 1, Krapina.

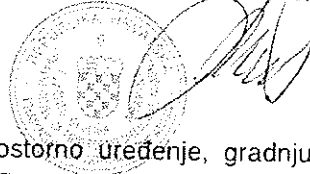


REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Zlatar

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004
URBROJ: 2140/01-08/6-16-0007
Zlatar, 07.10.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU
OKOLIŠA
OVA LOKACIJSKA DOZVOLA
POSTALA JE PRAVOMOĆNA
DANA 15. 12. 2016.
Službeni osoba:



Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zlatar, rješavajući po zahtjevu koji je podnio ZAGORSKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1, OIB 61979475705, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/14-01/177, URBROJ: 2140/01-08/6-14-6, od 31.12.2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zlatar, Krapinsko-zagorske županije, izvršna i pravomoćna dana 16.12.2015. godine, za zahvat u prostoru: građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar - Faza II, za područje Općine Konjščina, 3. skupine, mijenja se i dopunjuje na slijedeći način:

1. U toč. I.2. Veličina građevine, umjesto upisano „Ukupno se predviđa izvedba 10.356,29 m cjevovoda“, upisuje se „Ukupne duljine 8.525,00 m cjevovoda.“

2.
Tekst toč. I.3. mijenja se te sada glasi:

„I.3. Oblik i veličina parcele, odnosno obuhvata zahvata u prostoru te smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru:

Predmetni zahvat u prostoru izvodi se preko zemljišta u k.o. Zlatar, a prema prikazu u preglednim situacijama (situacija u mjerilu M 1:25000, situacija na orto-foto karti u M 1:5000 i na situacijama na katastarskoj podlozi u M 1:1000), koje su sastavni dijelovi idejnog projekta uz o izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, a izrađen je od strane tvrtke STEINBACHER-CONSULT, Ingenieurgesellschaft mbH & CO KG, 86356 Neusäß /Augsburg, Richard-Wagner-Straße 6 i tvrtke Borovec Consulting Team d.o.o. Zagreb, Savski gaj I 25, OIB: 59319046884, pod oznakom: Aglomeracija Zlatar, Općina Konjščina, Prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar Bistrice- Faza II – Izmjena i dopuna idejnog projekta, pod br. ZOP: L 19, T.D.: L19.04 – 2016. od siječnja 2016. godine, projektant Goran Borovec, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4257.

Građevinska i regulacijska linija se zbog karaktera građevine posebno ne određuju, već se elementi građevine lociraju prema prikazu u situaciji.

Zahvat u prostoru izvodi se u tri etape, preko zemljišta kako slijedi:

Etapa I:

k.o. Jertovec na č.k.br. 3226, 2940/1, 2944, 2940/2, 3226, 2941, 2942, 2943/1, 2943/5, 2943/2, 2943/3, 2943/4, 2856, 2857, 2855 (u posjedovnom listu 2855/1, 2855/2, 2855/3), 2854, 2853, 2852, 2851, 2850/1, 2850/2, 2850/3, 2850/4, 2850/5, 2850/6, 2849/1, 2849/2, 2848, 2846/3, 2802/1, 2887/1, 2887/2, 2888/1, 2754/1, 2800/1, 2799/2, 2800/2, 1506/2, 1923, 1506/2, 1506/2, 1506/2,

Etapa II:

k.o. Veleškovec na č.k.br. 2949, 2939, 2941, 2371/5, 2371/1, 2371/11, 2371/12, 2371/14, 2372/13, 2369, 2368, 2372/10, 2367/1, 2367/2, 2367/3, 2366/33, 2366/32, 2738/10, 2372/11, 2738/11, 2943,

Etapa III:

k.o. Konjščina na č.k.br. 1764, 548/1, 547/14, 547/13, 547/18, 547/12, 547/16, 547/11, 547/17, 547/25, 547/28, 547/9, 547/8, 547/24, 547/7, 547/6, 547/5, 547/22, 547/4, 547/3, 547/29, 547/30, 547/32, 547/2, 547/23, 547/1, 451/3, 451/2, 451/1.

Za samo izvođenje planiranog zahvata u prostoru nije potrebno izvršiti parcelaciju zemljišta u smislu formiranja zasebne parcele, već je s vlasnicima - posjednicima zemljišta preko kojeg se izvodi zahvat u prostoru potrebno riješiti imovinsko - pravne odnose u svrhu izgradnje istog."

3. U toč. I.9. Podaci značajni za izgradnju na parceli, posebni uvjeti, potvrde i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima, u popisu posebnih uvjeta kojih se treba pridržavati prilikom izrade glavnog projekta i izvođenja radova, dodaju se alineje:

„- Rješenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/10-02/93, UR.BROJ: 531-14-1-1-02-11-19 od 27.06.2011. godine,

- Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12.07.2016. godine."

II. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

III. Ovo rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole važi do 16.12.2017. godine, do kada važi i osnovna lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/14-01/177, URBROJ: 2140/01-08/6-14-6, od 31.12.2014. godine.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, ZAGORSKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1, OIB 61979475705, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 08.02.2016. godine izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru: građenje infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - prikupljanje i odvodnja otpadnih voda Aglomeracije Zlatar - Faza II, za područje Općine Konjščina, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 3226, 2940/1, 2944, 2940/2, 3226, 2941, 2942, 2943/1, 2943/5, 2943/2, 2943/3, 2943/4, 2856, 2857, 2855 (u posjedovnom listu 2855/1, 2855/2, 2855/3), 2854, 2853, 2852, 2851, 2850/1, 2850/2, 2850/3, 2850/4, 2850/5, 2850/6, 2849/1, 2849/2, 2848, 2846/3, 2802/1, 2887/1, 2887/2, 2888/1, 2754/1, 2800/1, 2799/2, 2800/2, 1506/2, 1923, 1506/2, 1506/2, 1506/2 k.o. Jertovec, 2949, 2939, 2941, 2371/5, 2371/1, 2371/11, 2371/12, 2371/14, 2372/13, 2369, 2368, 2372/10, 2367/1, 2367/2, 2367/3, 2366/33, 2366/32, 2738/10, 2372/11, 2738/11, 2943 k.o. Veleškovec i 1764, 548/1, 547/14, 547/13, 547/18, 547/12, 547/16, 547/11, 547/17, 547/25, 547/28, 547/9, 547/8, 547/24, 547/7, 547/6, 547/5, 547/22, 547/4, 547/3, 547/29, 547/30, 547/32, 547/2, 547/23, 547/1, 451/3, 451/2, 451/1 k.o. Konjščina, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog idejnog projekta iz točke I. izreke dozvole.
- b) priložena je preslika rješenja Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/10-02/93, UR.BROJ: 531-14-1-1-02-11-19 od 27.06.2011. godine
- c) priložena je preslika rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12.07.2016. godine.
- d) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 119/L19.04 - 2016, od siječnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Goranu Borovcu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4257.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) da se u izmijenjenom idejnom projektu, koji je priložen uz zahtjev za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole na drugačiji način definira planirani zahvat u prostoru. Izmjena se sastoji u tome da određuje nova trasa kolektora te se definira etapnost gradnje. Ukupno se planira izvesti 8.525,00 m kolektora kanalizacijske mreže, s pratećim sadržajima (crpne stanice, prelivne građevine, revizijska okna), a izgradnja se planira u dvije etape. Također se traži dopuna lokacijske dozvole s uvjetima iz okolišnih akata (rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode i rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva koji su priloženi uz zahtjev),
- c) da je zahtjev za izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes je dokazan u postupku izdavanja lokacijske dozvole,
- d) da je zahtjev za izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes je dokazan u postupku izdavanja lokacijske dozvole,
- e) utvrđeno je da su u prethodnom postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeni svi posebni uvjeti, te iz osnove izmjene i dopune lokacijske dozvole nema potrebe vršiti utvrđivanje novih posebnih uvjeta građenja.

- f) da se lokacijska dozvola dopunjuje uvjetima zaštite okoliša iz rješenja Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/10-02/93, UR.BROJ: 531-14-1-1-02-11-19 od 27.06.2011. godine i rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12.07.2016. godine,
- g) da nema potrebe lokacijsku dozvolu dopunjavati rješenjem Ministarstva zaštite okoliša i prirode o potrebi procjene utjecaja na okoliš, pod oznakom KLASA:UP/I-351-03/16-08/84, UR.BROJ: 517-06-2-1-1-16-13 od 12.07.2016. godine, budući se u istom rješenju samo konstatira da za planirani zahvat u prostoru nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da za namjeravani zahvat u prostoru nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti na ekološku mrežu,
- h) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
- PPUO Konjščina "Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 14/14.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom.

- a) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

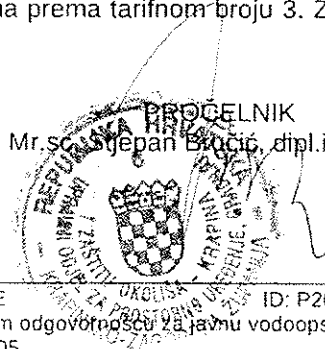
Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 25.000,00 kuna na račun broj HR6823400091800002009 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROJEKTOVALNIK
Mr. sc. Stjepan Brčić, dipl.ing.grad.



DOSTAVITI:

1. ZAGORSKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju , HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1 , sa glavnim projektom u dva primjerka.
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.