

PRIMLJENO

15. 01. 2016

Sl. glasnik 28/14

Br. 571 / 

Na temelju članka 209. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14) i članka 27. Statuta Grada Zlatara („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 36A/13) Gradsko vijeće Grada Zlatara na svojoj 10. sjednici, održanoj 16. listopada 2014. godine donosi sljedeću

**ODLUKU
O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak i uvjeti priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- rokovi za priključenje.

Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se:

1. građevina za javnu vodoopskrbu,
2. građevina za javnu odvodnju.

Vodne usluge su:

1. usluge javne vodoopskrbe,
2. usluge javne odvodnje.

Nekretnina je svaka građevina odnosno druga nekretnina (neizgrađeno zemljište, te bilo kakvo zemljište koje je u katastru uneseno pod posebnim brojem katastarske čestice) koja se priključuje na komunalne vodne građevine.

Članak 3.

Isporučitelj vodnih usluga je: ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1.

Članak 4.

Vlasnik odnosno budući korisnik vodnih usluga obavezan je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga koje donosi Isporučitelj vodnih usluga: ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1.

Članak 5.

Vlasnici građevine odnosno vlasnici druge nekretnine dužni su priključiti svoju građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine sukladno odluci o priključenju, a najkasnije u roku od 1 godine od dana obavijesti isporučitelja vodne usluge o mogućnosti priključenja.

Članak 6.

Vlasnici nekretnina ili drugi zakoniti posjednici izuzimaju se iz obveze priključenja na komunalne vodne građevine ukoliko su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama Zakona o vodama.

II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 7.

Postupak za priključenje na komunalne vodne građevine pokreće se podnošanjem pismenog zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi zainteresirani investitor odnosno naručitelj (budući potrošač).

Zahtjev za priključenje podnosi se isporučitelju vodnih usluga.

Članak 8.

Uz zahtjev za priključenje na komunalnu vodnu građevinu potrebno je priložiti:

1. položajni nacrt katastarske čestice ili objekta u mjerilu 1:1000, ne stariji od 6 mjeseci,
2. izvadak iz zemljišne knjige, a ukoliko podnosilac zahtjeva nije i investitor iz grunтовnog izvataka, dokumentaciju kojom dokazuje neprekinuti slijed vlasništva (grunтовni izvadak, kupoprodajni ugovor, darovni ugovor, rješenje o nasljeđivanju, sudska odluka o priznanju vanknjižnog vlasništva) ili rješenje o građenju ili rješenje o legalizaciji objekta,
3. izjavu o površini i namjeni objekta,
4. za ugradbu vodomjera na postojeći priključak javne vodoopskrbne mreže, suglasnost vlasnika priključka ovjerenu kod javnog bilježnika, ukoliko ima više suvlasnika priključka, suglasnost svih, kopiju zadnjeg računa za vodu,
5. za rekonstrukciju priključka komunalne vodne građevine radi povećanja promjera, izmještanje priključka kao i sve ostale radove na priključku, kopiju računa za vodnu uslugu.

Članak 9.

Isporučitelj vodnih usluga, na temelju zahtjeva za priključenje izrađuje tehničko rješenje o priključenju ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti, zahtjev za priključenje će se odbiti.

Isporučitelj vodnih usluga obavezan je odluku iz st. 1. i 2. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Članak 10.

Radove priključenja izvodi isporučitelj vodnih usluga, a stvarni trošak radova snosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine koja se priključuje.

Članak 11.

Vlasnik građevine dužan je s isporučiteljom vodnih usluga zaključiti ugovor o priključenju.

Prije sklapanja ugovora o priključenju vlasnik građevine dužan je riješiti imovinsko-pravne odnose na trasi priključenja na način da prikupi pisane suglasnosti posjednika nekretnina s katastarskim brojem zemljišne čestice.

Ugovor o priključenju obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, cijenu i rok izgradnje priključka, troškovnik radova koji čini sastavni dio ugovora te odredbu o predaji priključka u vlasništvo isporučitelja vodnih usluga.

Članak 12.

Na traženje vlasnika ili investitora građevine dopustit će se da on sam izvede iskop i zatrpavanja koji su potrebni za priključenje građevine, ako bi mu to smanjilo troškove priključenja, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira obave zakonito i prema pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe isporučitelja vodnih usluga i uz prethodnu

suglasnost Hrvatskih cesta, odnosno Županijske uprave za ceste, odnosno Grada Zlatara ako se radovi izvode na cestama koje su u njihovom vlasništvu.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Primjenom ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 22/11).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZLATARA

KLASA: 325-01/14-01/10
URBROJ: 2211/01-02-14-3
Zlatar, 16.10.2014.

